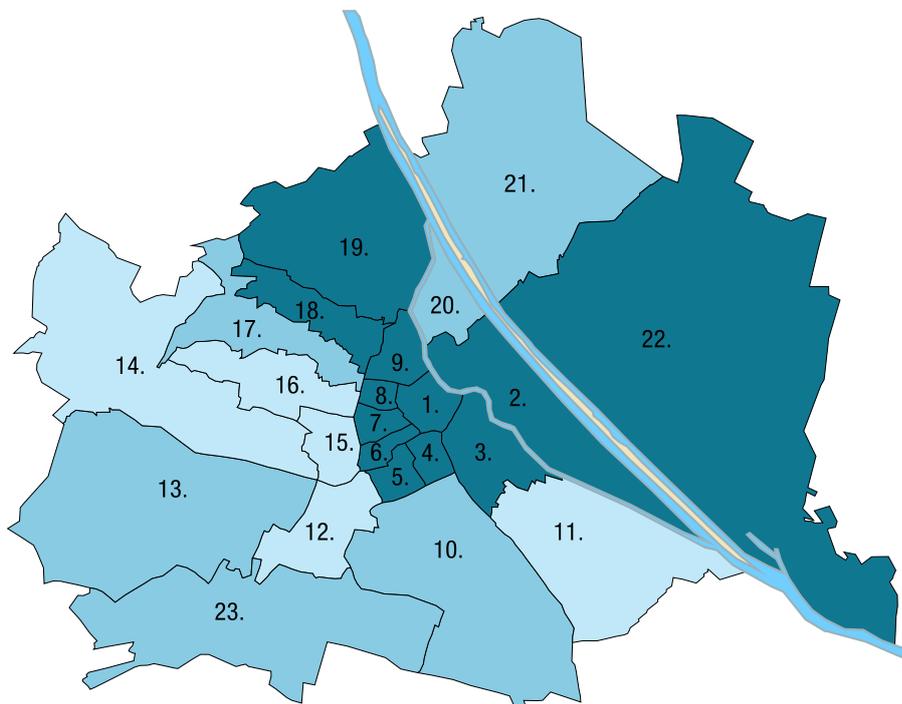


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	23,92	20,02	19,06	20,27	20,01	▼
2., Leopoldstadt	19,62	16,03	15,06	14,08	15,90	▶
3., Landstraße	17,84	16,16	15,89	15,09	16,03	▶
4., Wieden	19,38	16,19	16,02	17,46	16,82	▲
5., Margareten	17,04	14,91	13,96	15,98	15,29	▶
6., Mariahilf	20,60	16,38	15,01	14,47	15,70	▼
7., Neubau	20,53	16,02	15,07	14,01	15,67	▼
8., Josefstadt	18,85	16,15	14,49	15,71	15,72	▲
9., Alsergrund	19,83	15,17	15,52	18,10	16,25	▶
10., Favoriten	17,03	14,69	13,01	11,75	14,89	▲
11., Simmering	18,23	13,76	12,54	k.A.	13,56	▶
12., Meidling	15,37	13,27	12,69	11,79	13,60	▶
13., Hietzing	16,40	15,21	14,28	14,68	14,93	▼
14., Penzing	15,88	13,08	12,85	12,11	13,70	▶
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,41	13,77	13,44	12,22	13,93	▲
16., Ottakring	16,17	13,88	13,25	14,33	13,96	▼
17., Hernals	15,86	13,62	13,04	17,37	14,08	▶
18., Währing	17,65	15,18	14,78	16,58	15,91	▲
19., Döbling	16,60	15,36	16,74	18,33	16,68	▶
20., Brigittenau	16,63	13,95	12,46	k.A.	14,50	▼
21., Floridsdorf	16,24	14,56	13,49	14,84	14,64	▶
22., Donaustadt	16,41	15,21	14,92	14,82	15,61	▼
23., Liesing	16,03	14,55	14,49	10,83	14,74	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 17639

Datenbasis: November 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.